



## DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mille **vingt-quatre**,  
 Le **quinze mars**,  
 le Conseil Municipal de la Commune de LE VAL (Var)  
 dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire,  
 en mairie sous la présidence de **Monsieur Jérémy GIULIANO, Maire**.  
Date de convocation du Conseil Municipal : 08 mars 2024.



### Nombre de Conseillers :

en exercice : 27

Présents ou

Représentés : 24

Absents : 03

Votants : 24



### Objet :

**CESSION D'UN  
TERRAIN POUR LE  
PROJET DE CRECHE**

**Présents** : MM. Jérémy GIULIANO - Alain ALBERTI - Anastasia BRENGUIER - Gisèle CONFORTI-PERNEY - Steve COURDOUAN - Jean CULINATI - Géraldine DUDON - Max FABRE - Patrick FALANTIN - Colette LAIRE - Julien LASSAUQUE - Christian LEFEVRE - Michel MAUREL - Luc PERNEY - Corinne RINAUDO - Georges AYMONTIN - Olivier BARALE - Josiane VILAIN.

**Représentés** : MM. Colette ALEXANDRE représentée par Géraldine DUDON - Christian BENTOUMI représenté par Michel MAUREL - Jeanne CAVALLARO représentée par Julien LASSAUQUE - Anaïs DUFEUX représentée par Gisèle CONFORTI-PERNEY - Marie-Sylvie GROVER représentée par Max FABRE - Franck JAMAIN représenté par Jean CULINATI.

**Absents** : MM. Sophie ARGOUARC'H - Laurence BERLEMONT - Norbert GIRAUD.

Secrétaire de séance : Mme Géraldine DUDON



Rapporteur : M. Jérémy GIULIANO

Par délibération n°68-2023 du 27 octobre 2023, le Conseil Municipal a adopté le principe de la construction d'une crèche intercommunale sur le secteur Saint-Jacques par la Communauté d'Agglomération de la Provence Verte et a donné son accord à la cession de l'emprise foncière nécessaire à la réalisation du projet.

Compte tenu de l'intérêt communal pour le projet, la cession du foncier se fera à l'euro symbolique.

Pour le calcul de la CSI (contribution de sécurité immobilière), l'emprise foncière concernée a été évaluée par France Domaines à 95 000 € HT pour une superficie de 1 800 m².

Compte tenu de l'intérêt que représente ce projet, Monsieur le Maire demande au conseil municipal d'approuver cette cession et de l'autoriser à signer tous les actes relatifs à cette vente.

NOTA : si d'aventure la compétence « petite enfance » revenait un jour à la commune, le processus inverse pourrait être mis en œuvre et la CAPV pourrait rétrocéder le terrain à la commune à l'euro symbolique.


LE CONSEIL MUNICIPAL

Après en avoir entendu l'exposé,  
Après en avoir délibéré,  
A l'unanimité,

- **APPROUVE** la cession à l'euro symbolique du lot A de la parcelle cadastrée section B n°1155 figurant sur le relevé cadastral joint, à la Communauté d'Agglomération de la Provence Verte en vue de la construction d'une crèche intercommunale ;
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tous les actes relatifs à la cession de ce bien.

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits.

La secrétaire de séance,  
**Géraldine DUDON**



Le Maire,  
**Jérémy GIULIANO**

